



Wójt Gminy Lipno ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem byłej szkoły podstawowej z towarzyszącymi budynkami gospodarczymi położona w miejscowości **Wierzbick**, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów numerem geodezyjnym **234/6** o powierzchni **0,7874** ha.

Przetarg ustny nieograniczony odbędzie się w dniu **6 marca 2017 r. o godz. 10.00** w sali nr 9 Urzędu Gminy Lipno na zasadach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2014 r., poz. 1490).

Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu położona jest na obrzeżach miejscowości, zabudowana budynkiem użytkowym (byłej szkoły) z towarzyszącymi budynkami gospodarczymi, budynek użytkowy o konstrukcji tradycyjnej murowanej, 2-kondygnacyjny nie podpiwniczony, wyposażony w instalację elektryczną, wodociagową, kanalizacyjną (do zbiornika bezodpływowego), ogrzewany piecami kaflowymi, teren nieruchomości częściowo zagospodarowany.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta **nr WL1L/00004846/6**.

Cena wywoławcza w/w nieruchomości **wynosi 242.000,00 zł**.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie **wadium** wnoszone w pieniądzu w wysokości **10 %** ceny wywoławczej tj.

24.200,00 zł

. Wadium winno być wpłacone na **konto**

depozytowe Gminy Lipno nr

16 9537 0000 2004 0043 0663 0003

najpóźniej do dnia

03.03.2017 r

. Wadium wniesione w gotówce przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości

.

Wójt Gminy zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Szczegółowych informacji o przedmiotowym przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Lipno pok. **Nr 31 (II piętro)** lub **telefonicznie pod numerem 54 288 62 13**.

Wójt Gminy

/-/ Andrzej Szychulski